

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI KEBIJAKAN HUTANG PADA
PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY & REAL ESTATE* DI TIGA NEGARA
ASEAN TAHUN 2021–2024**

Skripsi diajukan untuk melengkapi
persyaratan mencapai gelar Sarjana Manajemen

Oleh

Diah Ayu Purwitasari

NPM: 41183402220112



Strata I

Program Studi Manajemen

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH INDONESIA

FAKULTAS EKONOMI

BEKASI

2026

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI KEBIJAKAN HUTANG PADA PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY & REAL ESTATE* DI TIGA NEGARA ASEAN TAHUN 2021–2024

Tanggal: 22 Juli 2026

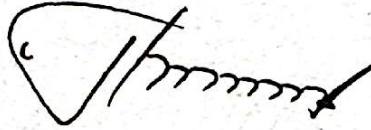
Oleh

Diah Ayu Purwitasari

NPM: 41183402220112

Disetujui,

Pembimbing



Luthpiyah Juliandara, S.E., M.M.

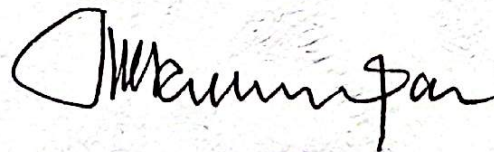
Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi

Ketua Jurusan Manajemen



Dr. Hushul Khatimah, S.E., M.Si.



Dr. Kurniawati Mulyanti, S.E., M.M.

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI KEBIJAKAN HUTANG PADA PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY & REAL ESTATE* DI TIGA NEGARA ASEAN TAHUN 2021–2024

Tanggal: 29 Juli 2026

Oleh

Diah Ayu Purwitasari

NPM: 41183402220112

Diuji oleh,

Penguji I



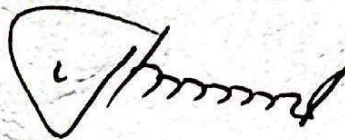
Dr. Husnul Khatimah, S.E., M.Si.

Penguji II



Isti Pujiastuti, S.E., M.E.

Mengetahui,
Pembimbing



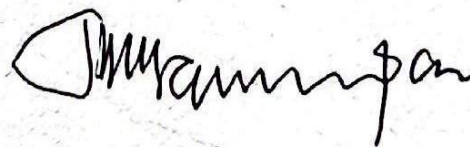
Luthpiyah Juliandara, S.E., M.M.

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Husnul Khatimah, S.E., M.Si.

Ketua Jurusan Manajemen



Dr. Kurniawati Mulyanti, S.E., M.M.

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Diah Ayu Purwitasari
NPM : 41183402220112
Program Studi : Manajemen
Fakultas : Ekonomi
E-mail : diahayupurwitasari41@gmail.com

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa penelitian saya yang berjudul "Faktor-Faktor yang Memengaruhi Kebijakan Hutang pada Perusahaan Sektor *Property & Real Estate* di Tiga Negara ASEAN Tahun 2021-2024" bebas dari plagiarisme. Rujukan penulisan sudah sesuai dengan teknik penulisan karya ilmiah yang berlaku umum.

Apabila dikemudian hari dapat dibuktikan adanya plagiarisme tersebut, Saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Bekasi, 12 Juli 2026



Diah Ayu Purwitasari